



Sepsi ReKreativ Sa.
J14/251/2015
CUI: RO 35244130

nr. 34410/01.07.2020

[247/30.06.2020]

Expeditor

Sepsi ReKreativ SA
Sfântu Gheorghe

Destinatar

Primăria Mun. Sfântu Gheorghe

Subiect: Modificare prețuri

Prin prezenta vă rog modificarea prețurilor, conform tabelului anexat, respectiv a proiecției atașate.

Cu stimă,
Bodor Lóránd



30 iunie 2020., Sfântu Gheorghe

Sepsi ReKreativ Sa.

520036 - Sfântu Gheorghe, str. Lunca Oltului nr. 7

+40-267-318-202 office@rekreativ.club www.rekreativ.club

Tabel 3

Anexa nr.3

Denumire tip bilet nou	Pachet familie, 2 adulti, 3 copii sub 18 ani + chirie 5 șezlonguri	Bilet standard + chirie șezlong	Bilet cu reducere pentru copii sub 18 ani + chirie șezlong			Reducere 75% pentru familie numeroase (2 adulti și 3 copii) bilet standard + chirie șezlong	Bilet grupuri de cel puțin 15 persoane + chirie șezlong
Prețuri noi pentru bilete, cu chirie șezlong inclus, conform anexei 1	RON 76.00	RON 25.00	RON 13.00	-	-	RON 6.25	RON 10.00
Denumire tip bilet actual	Pachet familie - 2 adulti, 3 copii sub 18 ani	Bilet standard	Bilet cu reducere pentru copii sub 18 ani	Închiriere șezlong	Bilet după ora 16	Reducere 75% pentru familie numeroase bilet standard	Bilet grupuri de cel puțin 15 persoane
Listă de preț actual	RON 56.00	RON 20.00	RON 8.00	RON 8.00	RON 15.00	RON 5.00	RON 5.00

Tabel 4

Încasări estimate Luni-Vineri - perioada 1 Iulie - 5 Septembrie 2020 (capacitate maximă 1000 persoane/zi - 500 + 500)									
	TOTAL	Pachet familii	Bilet după ora 16**	Bilet standard	Bilet cu reducere	Închiriere șezlong	Nr. zile funcționare	Zile cu încasări	Zile fără încasări
Bilete vândute în anii 18-19, total 114 zile (ignorând vânzările peste limită în cazul celor 7 zile, în care vânzările au depășit 1000 persoane)	36923	262	3190	9717	18391		136	114	22
Număr mediu bilete vândute în anii 18-19 pe zi	323.89	2.30	27.98	85.24	161.32		1	83.82%	16.18%
Estimare număr clienți sezon estival 2020 (calcul: număr mediu bilete vândute pe zi în anii 18-19 * zile estimate cu încasări)	11073.68	91.93	1119.30	3409.47	6452.98		48	40	8
Preț nou bilete cu șezlong inclus în preț		RON 76.00	RON 25.00	RON 25.00	RON 13.00				
Estimare venit sezon estival 2020 șezlong inclus în preț	RON 204,094.74	RON 6,986.67	RON 27,982.46	RON 85,236.84	RON 83,888.77		RON 0.00	83.33%	16.67%
Număr maxim de persoane pe zi	1000	7	158	326	509		48		
Procent tipuri de bilete total		0.71%	8.64%	26.32%	49.81%		14.52%		

Încasări estimate în weekend - perioada 1 Iulie - 5 Septembrie 2020 (capacitate maximă 1000 persoane/zi - 500 + 500)									
	TOTAL	Pachet familii	Bilet după ora 16**	Bilet standard	Bilet cu reducere	Închiriere șezlong	Nr. zile funcționare	Zile cu încasări	Zile fără încasări
Bilete vândute în anii 18-19, total 55 zile (ignorând vânzările peste limită în cazul celor 18 zile, în care vânzările au depășit 1000 persoane)	33937	455	1124	14126	13390		58	55	3
Număr mediu bilete vândute în anii 18-19 pe zi	617.04	8.27	20.44	256.84	243.45		1	94.83%	5.17%
Estimare număr clienți sezon estival 2020 (calcul: număr mediu bilete vândute pe zi în anii 18-19 * zile estimate cu încasări)	9522.00	148.91	367.85	4623.05	4382.18		20	18	2
Preț nou bilete cu șezlong inclus în preț		RON 76.00	RON 25.00	RON 25.00	RON 13.00				
Estimare venit sezon estival 2020 șezlong inclus în preț	RON 193,058.18	RON 11,317.09	RON 9,196.36	RON 115,576.36	RON 56,968.36		RON 0.00	90.00%	10.00%
Număr maxim de persoane pe zi	1000	19	42	484	455		20		
Procent tipuri de bilete total		1.34%	3.31%	41.62%	39.46%		14.27%		
** Biletul după ora 16 va intra în categoria de bilet standard, din motiv ce vor fi două ture, acesta își pierde scopul.									

Total venit estimat cu șezlong inclus în preț:	RON 397,152.92
Total venit estimat cu șezlong inclus în preț fără TVA:	RON 378,240.87

Către,

Consiliul Local al Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe

Având în vedere noua situație cauzată de pandemia coronavirus COVID-19, propunem o nouă structură de preț (anexa nr.3) la ștrandul municipal, care considerăm necesar, pentru a minimaliza șansa răspândirii virusului și de a oferi siguranța necesară clienților, ca ei să poată apela la serviciile noastre cu încredere. Totodată, dorim să evităm pierderi semnificative cauzate de situația actuală, dar și de a putea oferi șanse mai mari clienților noștri de a beneficia de aceste servicii, având în vedere numărul limitat de persoane, care pot accesa facilitatea noastră.

Pentru a se conforma cu prevederile Ordinului Comun al Ministerul Tineretului și Sportului nr. 619/12.06.2020 și al Ministerului Sănătății nr. 1077/12.06.2020 privind numărul de persoane, suprafața ștrandului permite 500 de clienți simultan în afara bazinelor și 133 de persoane în apă (anexa nr.1).

Deși numărul total de 500 de utilizatori simultan pe o suprafață totală de 10.447 mp (plan de situație ștrand, anexa nr.5) evită aglomerația, totuși, asigurarea respectării noilor reguli de către clienți este o sarcină mult mai dificilă. Trebuie menținut că, aproape 50% din clientela noastră în timpul săptămânii, iar 40% în weekend sunt adolescenți și copii (anexa nr.2, tabelul 1.a, și 1.b). Îngreunează situația, că oamenii de obicei se aglomerează în locurile cu umbră, în jurul copacilor.

Pentru rezolvarea noilor probleme, propunem următoarele:

Ținând cont de faptul că, noile reglementări bazate pe Ordinul Comun nr. 619/12.06.2020, precizează dezinfectarea spațiilor publice într-un interval de timp de 4 ore, propunem introducerea a două ture pe zi (8-13 și 14-19), pentru a putea efectua igienizarea spațiilor publice.

Pentru prevenirea răspândirii virusului și de a asigura încrederea clienților noștri în serviciile oferite, vom achiziționa 300 de șezlonguri pe lângă cele 200 în utilizare, care vor fi amenajate astfel, încât să respecte distanța de 16 mp între ele. Fiecare client va beneficia de șezlong, iar prețul chiriei va fi inclusă în biletul de intrare. În acest fel, vom putea asigura distanțarea socială prevăzută de lege, totodată, evităm aglomerațiile și formarea grupurilor, asigurând un timp petrecut plin de bucurii și relaxare.

Director general,

BODOR LÓRÁND

Data: _____



[CA116/ 22.06.2020]

Consiliul de Administrație (CA) al S.C. Sepsi ReKreativ SA întrunit în data de 22.06.2020

În conformitate cu Legea nr. 31/1990, republicata cu completările și modificările ulterioare, membrii CA al Sepsi ReKreativ SA, nr înregistrare: J14/251/2015, CUI: 35244130, cu sediul în Str.Lunca Oltului Nr.7, Localitate: Sfântu Gheorghe, Județ: Covasna, referitor la punctul din ordinea de zi a ședinței de astăzi al CA emite următoarea:

HOTĂRÂRE Nr.116/ 22.06.2020

1. Având în vedere situație cauzată de pandemia coronavirus COVID-19, Consiliul de Administrație (CA) al S.C. Sepsi ReKreativ SA propune către Consiliul Local al Mun. Sf. Gheorghe următoarele:

Modificarea tarifelor la ștrandul municipal, care sunt necesare, pentru a minimaliza șansa răspândirii virusului și de a oferi siguranța necesară clienților.

Totodată, dorim să evităm pierderi semnificative cauzate de situația actuală, dar și de a putea oferi servicii de calitate adecvate cu respectarea numărul limitat de persoane prevazute în Ordinului Comun al Ministerul Tineretului și Sportului nr. 619/12.06.2020 și al Ministerului Sănătății nr. 1077/12.06.2020.

În aceste condiții, pentru evitarea aglomerației și pentru asigurarea respectării noilor reguli de către clienți, propunem optimizată funcționării ștrandului, prin care se va permite accesul a 500 de clienți simultan în afara bazinelor și 133 de persoane în apă, raportat la suprafață totală de 10.447 mp (plan de situație ștrand).

Astfel, trebuie evidențiat faptul că, persoanele care frecventează imobilul administrat de Sepsi ReKreativ SA, se aglomerează în locurile cu umbră, în jurul copacilor, iar structura de clienți este formată din circa 50% în timpul săptămânii și 40% în weekend de adolescenți și copii.

2. Pentru soluționarea problemelor prezentate anterior, propunem următoarele:

➤ Modificarea tarifelor de acces la Ștrandul Municipal astfel:

Denumire tip bilet nou	Pachet familie, 2 adulți, 3 copii sub 18 ani + chirie 5 șezlonguri	Bilet standard+ chirie șezlong	Bilet cu reducere pentru copii sub 18 ani + chirie șezlong			Reducere 75% pentru familii numeroase (2 adulți și 3 copii) bilet standard + chirie șezlong	Bilet grupuri de cel puțin 15 persoane + chirie șezlong
Prețuri noi pentru bilete, cu chirie șezlong inclus, conform anexei 1	RON 76.00	RON 25.00	RON 13.00			RON 6.25	RON 10.00
Denumire tip bilet actual	Pachet familie - 2 adulți, 3 copii sub 18 ani	Bilet standard	Bilet cu reducere pentru copii sub 18 ani	Închiriere șezlong	Bilet după ora 16	Reducere 75% pentru familii numeroase bilet standard	Bilet grupuri de cel puțin 15 persoane
Listă de preț actual	RON 56.00	RON 20.00	RON 8.00	RON 8.00	RON 15.00	RON 5.00	RON 5.00

- In aceste conditii, fiecare client va beneficia de șezlong, iar prețul chiriei va fii inclusa în biletul de intrare, în acest fel vom putea asigura distanțarea socială prevăzută de lege, totodată aceste masuri sunt bine venite pentru evitare aglomerațiilor și/sau formarea grupurilor de persoane;
- Modificarea orarului de functionare in două ture pe zi (8-13 și 14-19), pentru a putea efectua igienizarea spațiilor publice;

Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Directorul General al socetății.

Sfântu Gheorghe, 22.06.2020

Szász Lóránd

Godra Árpád

Székely Róbert